

# Update MIETZINSMINDERUNG WISSEN KOMPAKT

Anmeldung online unter [www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)

oder per Fax 01/531 61-181 z.Hd. Frau Barbara Krenn

E-Mail: [rechtsakademie@manz.at](mailto:rechtsakademie@manz.at)

**Ja**, ich melde mich an zum **Update MIETZINSMINDERUNG WISSEN KOMPAKT**

EUR 290,- exkl. USt.\*

**Dienstag, 15. November 2016, 16.00 – 20.30 Uhr**

Hotel De France, Schottenring 3, 1010 Wien

Ich bin Abonnent/in der immolex und bezahle daher nur EUR 260,- statt EUR 290,- exkl. USt.\*

**\*Der Teilnahmebetrag inkludiert Tagungsunterlagen, Erfrischungen und alkoholfreie Getränke zwischen den Vorträgen.**

Anmeldebedingungen: Sie erhalten unsere Anmeldebestätigung bzw. die Verständigung über einen allfälligen Terminwechsel sowie unsere Rechnung per E-Mail. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihnen bei Stornierung 14 Tage vor Seminarbeginn 50% des Teilnahmebetrags in Rechnung stellen müssen. Bei Stornierung 7 Tage vor Seminarbeginn sowie bei Nichterscheinen zum Seminar ohne Stornierung müssen wir den gesamten Beitrag verrechnen. Irrtum und Preisänderungen vorbehalten. Ich stimme einer Verwendung und Verwertung meiner personenbezogenen Daten für die ordnungsgemäße Vertragserfüllung, für die Abrechnung und zur Bewerbung eigener Verlagsprodukte – durch konventionelle sowie elektronische Werbezusendungen – zu. Prospektstand: 09/2016. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.

MANZ'sche Verlags- und Universitätsbuchhandlung GmbH FIRMENSITZ Kohlmarkt 16 · 1010 Wien FN 124 181w HG Wien

1. TEILNEHMER	SE0057
2. TEILNEHMER	
BERUFLICHE TÄTIGKEIT / 1	
BERUFLICHE TÄTIGKEIT / 2	
RECHNUNGSEMPFÄNGER	
ADRESSE · E-MAIL	
UNTERSCHRIFT	

**Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung!**

RECHTSAKADEMIE MANZ 

# Update

# MIETZINSMINDERUNG WISSEN KOMPAKT

**Dienstag, 15. November 2016, 16.00 – 20.30 Uhr**

**Hotel De France, Schottenring 3, 1010 Wien**

- Mietzinsräumungsverfahren
- Kündigungen
- Überprüfung des Mietzinses
- Einwendungen des Vermieters
- und vieles mehr

Tagungsleitung:  
RA Dr. Eike Lindinger

**Jetzt anmelden!**  
[www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)



© Hotel de France

## Programm

- 16.00 – 18.00 Uhr
- Bedingener Gebrauch – vom Vertragszweck zu Fragen der Ortsüblichkeit
  - Übergabeprotokoll – Inventarliste – Manual Wohnen
  - Eingriffe in Benutzungsrechte – Parameter – Mangel – Störungen
  - Durchsetzung von Mietzinsminderungsansprüchen
- Eike Lindinger**
- 
- 18.00 – 18.30 Uhr **KULINARISCHE STÄRKUNG**
- 18.30 – 20.30 Uhr
- Einwendungen des Vermieters gegen einen Mietzinsminderungsanspruch des Mieters
  - Entfall/Verlust von Mietzinsminderungsansprüchen
  - Ausmaß der Mietzinsminderung – Berechnungsmöglichkeiten
  - Entstehen einer Prozesslandschaft – Verfahrensschritte – verfahrensrechtliche Besonderheiten
- Eike Lindinger**

### Tagungsleitung:

Dr. **Eike Lindinger** ist Rechtsanwalt in Wien mit den Schwerpunkten Immobilienrecht und Reise-recht sowie Vortragender und Autor im Bereich des Reise-, Wohn- und Immobilienrechts. Er hat die „Wiener Liste zur Reisepreiserminderung“ und den „Mietzinsminderungsspiegel“ entwickelt, die regelmäßig aktualisiert werden.

### Wichtig für:

- Hausverwaltungen
- Immobilienmakler
- Rechtsanwälte
- Eigentümer

# Die ideale Ergänzung zur Veranstaltung



2. Auflage 2016.  
Ca. XIV, 250 Seiten. Br. Ca. EUR 36,-  
ISBN 978-3-214-03652-2

## Lindinger Mietzinsminderung

2. Auflage

Jetzt neu in  
2. Auflage!

Mit Checklisten, Musterbriefen und dem Wiener Mietzinsminderungsspiegel

- Überblick über die Mietzinsminderung mit vielen Praxistipps und Checklisten
- **Herzstück:** aktualisierter Wiener Mietzinsminderungsspiegel – Rechtsprechung zur Mietzinsminderung in Tabellenform **übersichtlich aufbereitet:**
  - » gegliedert nach Wohnungen und Geschäftsräumlichkeiten
  - » alphabetisch geordnet
- **Musterbriefe** mit konkreten Formulierungsvorschlägen
- Neues Stichwortverzeichnis zur noch leichteren Auffindbarkeit von Entscheidungen

Eine wertvolle Hilfe zur Beurteilung der Prozessaussichten und zur Optimierung des Prozesserfolgs sowohl für Mieter als auch Vermieter!

**Bestellen Sie dieses Buch portofrei unter [www.manz.at](http://www.manz.at)**

Nähere Informationen zum Angebot der MANZ Rechtsakademie finden Sie hier: [www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)