

# Spezialtagung MIETZINSMINDERUNG

**Anmeldung online unter [www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)  
oder per Fax 01/531 61-181 z.Hd. Frau Barbara Krenn  
E-Mail: [rechtsakademie@manz.at](mailto:rechtsakademie@manz.at)**

**Ja**, ich melde mich an zur **Spezialtagung MIETZINSMINDERUNG**

EUR 320,- exkl. USt.\*

**Dienstag, 28. März 2017, 13.00 bis 18.00 Uhr**

Hotel Grauer Bär, Universitätsstraße 5-7, 6020 Innsbruck

Ich bin Abonnent/in der immolex und bezahle daher nur EUR 290,- statt EUR 320,- exkl. USt.\*

**\*Der Teilnahmebetrag inkludiert Tagungsunterlagen und Pausenverpflegung.**

#### Anmeldebedingungen:

Sie erhalten unsere Anmeldebestätigung bzw. die Verständigung über einen allfälligen Terminwechsel sowie unsere Rechnung per E-Mail. Falls es Ihnen wider Erwarten nicht möglich ist, den Seminartermin wahrzunehmen, können Sie Ihren Seminarplatz selbstverständlich weitergeben. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir Ihnen andernfalls bei Stornierung 14 Tage vor Seminarbeginn 50% des Teilnahmebetrags in Rechnung stellen müssen. Bei Stornierung 7 Tage vor Seminarbeginn, sowie bei Nichterscheinen zum Seminar ohne Stornierung müssen wir den gesamten Betrag verrechnen.

Irrtum und Preisänderungen vorbehalten. Ich stimme einer Verwendung und Verwertung meiner personenbezogenen Daten für die ordnungsgemäße Vertragserfüllung, für die Abrechnung und zur Bewerbung eigener Verlagsprodukte – durch konventionelle sowie elektronische Werbezusendungen – zu. Prospektstand: 02/2017. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.

MANZ'sche Verlags- und Universitätsbuchhandlung GmbH FIRMENSITZ Kohlmarkt 16 · 1010 Wien FN 124 181w HG Wien

1. TEILNEHMER	SE0072
2. TEILNEHMER	
BERUFLICHE TÄTIGKEIT / 1	
BERUFLICHE TÄTIGKEIT / 2	
RECHNUNGSEMPFÄNGER	
ADRESSE · E-MAIL	
UNTERSCHRIFT	

**Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung!**

RECHTSAKADEMIE MANZ 

## Spezialtagung

# MIETZINS- MINDERUNG

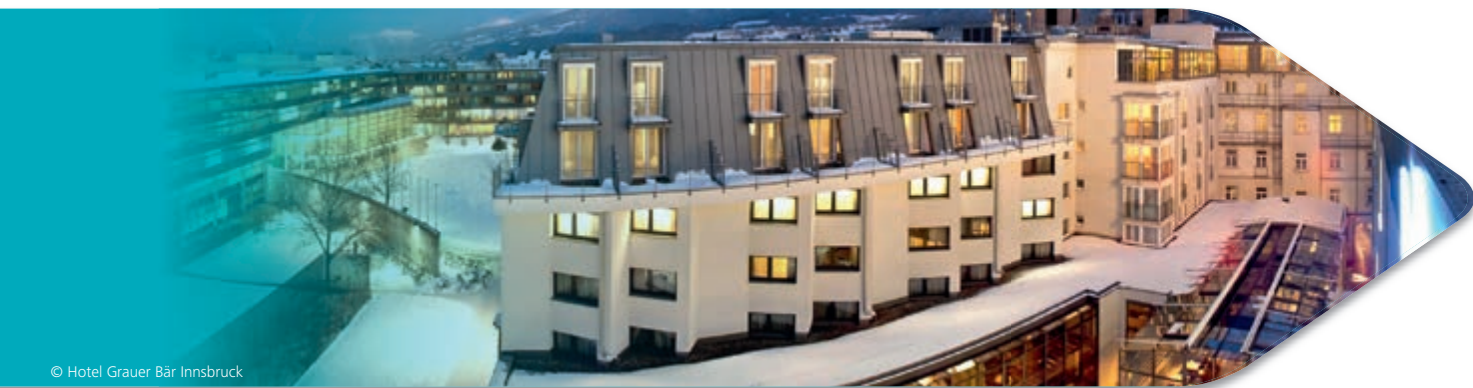
## Prävention – Positionen – Prozente – Prozesse

**Dienstag, 28. März 2017, 13.00 bis 18.00 Uhr  
Hotel Grauer Bär, Universitätsstraße 5-7, 6020 Innsbruck**

#### Vortragende:

Mag. (FH) Gerda Maria Embacher, MSc  
RA Dr. Eike Lindinger

**Jetzt anmelden!**  
[www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)



© Hotel Grauer Bär Innsbruck

## Programm

- |                   |  |
|-------------------|--|
| 13.00 – 13.15 Uhr | <b>Eröffnung und Begrüßung</b>   |
| 13.15 – 15.00 Uhr | <b>Prävention und Position</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vermeiden ist besser als prozessieren</li><li>• Bestandsvertrag und Übergabeprotokoll</li><li>• Laufender Kundenkontakt – Partizipative Verfahren</li></ul> |
| 15.00 – 15.15 Uhr | Kulinarische Stärkung/Kaffeepause  |
| 15.15 – 16.45 Uhr | <b>Prozente</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Mietererwartungen versus Realität</li><li>• Ausmaß der Mietzinsminderungen</li><li>• Sachverständigen Gutachten</li></ul>  |
| 16.45 – 17.30 Uhr | <b>Prozesse</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Einwendungen und Antragsstellungsmöglichkeiten</li><li>• Überblick Prozesslandschaft</li></ul>   |
| 17.30 – 18.00 Uhr | <b>Beantwortung von Teilnehmerfragen</b>   |

### Vortragende:

Mag. (FH) **Gerda Maria Embacher**, MSc und RA Dr. **Eike Lindinger**.

### Wichtig für:

- Hausverwaltungen
- Immobilienmakler
- Rechtsanwälte
- Eigentümer

# Die ideale Ergänzung zur Veranstaltung



2. Auflage 2016.  
XX, 222 Seiten. Br. EUR 36,-  
ISBN 978-3-214-03652-2

## Lindinger Mietzinsminderung

2. Auflage

Mit Checklisten, Musterbriefen und dem Wiener Mietzinsminderungsspiegel

- Überblick über die Mietzinsminderung mit vielen **Praxistipps, Beispielen und Checklisten**
- Herzstück: **Wiener Mietzinsminderungsspiegel** – Rechtsprechung zur Mietzinsminderung in Tabellenform übersichtlich aufbereitet:
  - » gegliedert nach Wohnungen und Geschäftsräumlichkeiten
  - » alphabetisch geordnet
- **12 Musterbriefe** mit konkreten Formulierungsvorschlägen
- zusätzliches **Mängelverzeichnis** zur noch leichteren Auffindbarkeit von Entscheidungen

Hilfreich zur **Einschätzung von Ansprüchen auf Mietzinsminderung** sowie zur **Beurteilung der Prozessaussichten** sowohl für Mieter als auch Vermieter!

Der Autor:

Dr. **Eike Lindinger** ist Rechtsanwalt in Wien.

Jetzt bestellen unter [www.manz.at/shop](http://www.manz.at/shop)

Nähere Informationen zum Angebot der **MANZ Rechtsakademie** finden Sie hier: [www.manz.at/rechtsakademie](http://www.manz.at/rechtsakademie)