

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	III
Abkürzungsverzeichnis	IX

Teil 1

Straßen- und abgabenrechtliche Bewilligung

1. Kapitel: Einleitung	3
I. Über die Benützung des öffentlichen Grundes	3
II. Unterscheidung zwischen privat- oder öffentlich-rechtlicher Nutzung	4
A. Wiener Gebrauchsabgabegesetz (GAG)	5
B. Haftungsfragen und Instandhaltungspflichten	7
C. Exkurs Vergabeverfahren	8
2. Kapitel: Rechtsgrundlagen für die Benützung von Flächen für Vorgärten	9
I. Übersicht der Rechtsgrundlagen	9
II. Bewilligung nach der Straßenverkehrsordnung (StVO)	9
III. Bewilligung nach dem Gebrauchsabgabegesetz	10
IV. Sonstige Bewilligungen	12
A. Außenjalousien (Markisen), die mit dem Gebäude fest verbunden sind	12
B. Befestigungen (Podeste, Sonnenschutz, Begrenzungen, Leitungen) im Gehsteig bzw in der Fahrbahnoberfläche	12
C. Freimachung der Verkehrsfläche auf der Fahrbahn	12
3. Kapitel: Rechtliche Grundlagen, Höhe und Festsetzung der Gebrauchsabgabe ..	13
I. Rechtliche Grundlagen	13
II. Höhe und Festsetzung der Abgabe	13
4. Kapitel: Begriff des Vorgartens und Erteilung der Gebrauchserlaubnis	17
I. Einleitendes	17
II. Der Begriff des Vorgartens	17
III. Versagungsgründe	21
A. Vorrang des Gemeingebrauchs	22
B. Sicherheit, Leichtigkeit und Flüssigkeit des Verkehrs	23
1. Gehsteig	24
2. Parkspur	26
C. Parkraumbedarf	27

D. Platzbedarf für Lade- und Liefertätigkeiten	28
E. Aufenthaltsqualität für Personen	28
F. Städtebauliche Interessen	29
G. Sonstige Versagungsgründe	30
IV. Nutzungskonzepte und Zonierungspläne	31
V. Bewilligungsdauer	33
VI. Winterschanigarten	34
A. Kleiner Winterschanigarten am Gehsteig bis zu 12 m ²	35
B. Winterschanigarten in Fußgänger- und Begegnungszonen	35
C. Zwei Stehtische beim Lokaleingang	35
D. Fazit	36
5. Kapitel: Behörden und Verfahren	37
I. Zuständigkeiten	37
II. Verfahrensablauf und Parteistellung	37
III. Auflagen, Bedingungen und Befristungen	41
6. Kapitel: Übertragung, Erlöschen und Widerruf der Gebrauchserlaubnis	45
I. Übertragung	45
II. Widerruf und Erlöschen	45
7. Kapitel: Straf- und Zwangsmaßnahmen	49
I. Behördliche Befehls- und Zwangsgewalt	49
II. Straftatbestände des § 16 GAG	50

Teil 2

Gewerberechtliche Bewilligung

8. Kapitel: Einleitung	55
9. Kapitel: Gewerberechtliche Bewilligungsarten	57
I. Allgemeines	57
II. Genehmigungsfreie Gastgärten (§ 76a GewO 1994)	58
III. Das ordentliche Genehmigungsverfahren (§§ 74 und 77 GewO 1994)	61
A. Geltendmachung von Schutzinteressen	61
1. Der Nachbarbegriff	61
2. Parteistellung der Nachbarn und Präklusion	63
3. Mögliche Schutzinteressen und ihre Bewertung	65
4. Mögliche öffentliche Interessen	67
IV. Das vereinfachte Genehmigungsverfahren (§ 359b GewO 1994)	69
A. Voraussetzungen	69
B. Parteistellung der Nachbarn und Präklusion	70
C. Behördliche Erledigung/Feststellungsbescheid	72

V. Das Anzeigeverfahren (§ 81 Abs 2 Z 7 GewO 1994)	73
A. Anwendungsbereiche	73
B. Parteistellung des Arbeitsinspektors und der Nachbarn	74
10. Kapitel: Gastgärten auf Privatgrund (§ 76a Abs 2 GewO 1994)	75
I. Bewilligungserfordernisse	75
II. Dauer der Bewilligung	76
11. Kapitel: Lange bestehende Gastgärten (Übergangsrecht)	77
I. Übergangsrecht GewO 1859/GewO 1973	77
II. GewO 1994	80
12. Kapitel: Das Erlöschen der Betriebsanlagenbewilligung (§ 80 Abs 1 GewO 1994)	81
I. Erlöschensgründe gemäß § 80 Abs 1 GewO 1994	81
II. Anwendbarkeit auf Gastgärten gemäß § 76a GewO 1994	82
13. Kapitel: Gewerberechtliche Sonderfragen	83
I. Gastgärten und Großereignisse (§ 81 Abs 2 Z 11 GewO 1994)	83
II. Rauchen im Gastgarten und Personen vor der Betriebsanlage (§ 113 GewO 1994)	84
III. Die Verwendung von Heizstrahlern und Wasserschleiern in Gastgärten (§ 76a GewO 1994)	86
IV. Gastgärten und Terror (§ 74 Abs 2 Z 1 GewO 1994 und § 2 Abs 2 GAG)	87
Anhang 1: Checkliste für die Planung eines Vorgartens	91
I. Gehsteig oder Fußgängerzone	91
II. Parkspur	92
III. Größe des Gastgartens	93
IV. Ziele aus stadtgestalterischer Sicht	93
V. Hinweise zu Montagen und Befestigungen	94
Anhang 2: Formulare	95
I. Antragsformular für Schanigarten (Erstmalige Bewilligung)	95
II. Antragsformular für Schanigarten (Verlängerung)	97
III. Zuständige Stellen in Wien	98
A. Für die behördlichen Verfahren nach GAG/StVO und GewO	98
B. Beteiligte Stellen	98
Anhang 3: Anlage II des GAG: Zoneneinteilung	99
Anhang 4: Verordnung des Magistrats der Stadt Wien über die Gewerbeausübung in Gastgärten im Jahr 2018 vom 31.05.2018, ABl 2018/22	101

Anhang 5: Relevante Gesetzestexte und technische Normen	103
I. Gebrauchsabgabegesetz 1966	103
II. Straßenverkehrsordnung 1960	124
III. Gewerbeordnung 1994, BGBl. Nr. 194/1994	126
IV. Technische Normen	127
Stichwortverzeichnis	129