

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 2. Auflage	V
Vorwort zur 1. Auflage	VII
Abkürzungsverzeichnis	XV
Glossar	XVII
I. Entstehung und Verbreitung der FIDIC-Vertragsbedingungen	1
A. Entstehung der FIDIC-Vertragsbedingungen	1
B. Aktuelle Versionen der FIDIC-Vertragsbedingungen	2
C. Gliederung der FIDIC-Vertragsbedingungen	5
D. Verbreitung der FIDIC-Vertragsbedingungen	5
E. FIDIC-Vertragsbedingungen und nationales Recht	8
F. Verwendung der FIDIC-Vertragsbedingungen	9
G. Sprache und Terminologie der FIDIC-Vertragsbedingungen	9
II. Der Vertrag	11
A. Vertragsbestandteile	11
B. Angebot	16
C. Vorverträge und <i>Letters of Intent</i>	17
D. <i>Letter of Acceptance</i> – Zustandekommen des Vertragsverhältnisses	18
E. Inkrafttreten des Vertrags	18
F. Vertragssprache	19
G. Vertrag und Rechtsordnung	20
H. <i>Assignment</i> – Abtretung	26
I. Wechsel eines Vertragspartners	27
III. Die beteiligten Personen	30
A. Der <i>Employer</i>	30
B. Der <i>Contractor</i>	30
1. <i>Joint Ventures</i>	31
2. Der <i>Contractor's Representative</i>	32
3. Personal des <i>Contractors</i>	35
	IX

C.	Der <i>Engineer</i>	45
1.	Mitarbeiter und Gehilfen des <i>Engineers</i>	51
2.	<i>Instructions</i> – Weisungen des <i>Engineers</i>	54
3.	<i>Determinations</i> – Festlegungen des <i>Engineers</i>	59
D.	Zusammenwirken auf der Baustelle	70
E.	Subunternehmer	70
F.	Kommunikation	78
G.	Berichte und Aufzeichnungspflichten des <i>Contractors</i>	98
IV.	The Works – Die Leistung des <i>Contractors</i>	101
A.	<i>Design</i> – Planung	101
1.	Planung des <i>Employers</i>	102
2.	Planung des <i>Contractors</i>	105
3.	Bemusterung	112
4.	Urheberrecht	113
B.	Technische Normen und Bauvorschriften	115
C.	<i>Site</i> – Die Baustelle	116
D.	Zugangswege zur <i>Site</i> und Transporte	119
E.	Bezugspunkte und Absteckung des Bau- vorhabens	121
F.	Physikalische Verhältnisse der <i>Site</i>	122
G.	Archäologische und andere Funde	127
H.	Zutritt zur <i>Site</i> und Sicherheit auf dieser	128
I.	Räumung der <i>Site</i>	130
J.	<i>Sections</i> – Bauabschnitte	132
K.	Änderung von Rechtsvorschriften	132
L.	Behördliche Genehmigungen	133
M.	<i>Variations</i> – Änderungen der Leistung	136
1.	Anordnung einer <i>Variation</i> durch den <i>Engineer</i>	137
2.	Gegenstand einer <i>Variation</i>	137
3.	Vorschlag des <i>Contractors</i> auf Verlangen des <i>Engineers</i>	139
4.	Vorschlag des <i>Contractors</i> aus eigener Initiative	140
5.	Auswirkungen auf <i>Contract Price</i> und <i>Time for Completion</i>	141
N.	Bestandspläne und Bedienungs- und Wartungs- anleitungen, Einschulung	143

O.	Tests	144
	1. <i>Tests on Completion</i>	144
	2. <i>Tests after Completion</i>	151
V.	Termine und Fristen	155
	A. Fristenberechnung	155
	B. Fristenlauf bis <i>Commencement Date</i>	155
	1. Angebotsphase	155
	2. <i>Letter of Acceptance</i>	156
	3. <i>Contract Agreement</i>	157
	4. <i>Commencement Date</i>	157
	C. Terminplan des <i>Contractors</i>	161
	D. Termineinhaltung in der Vertragsabwicklung	165
	E. <i>Time Extension</i> – Bauzeitverlängerung	166
	F. <i>Suspension</i> – Unterbrechung der Arbeiten	168
	1. <i>Suspension</i> auf Anordnung des <i>Engineers</i>	169
	2. <i>Suspension</i> auf Initiative des <i>Contractors</i>	174
VI.	Preis, Zahlungsbedingungen und Sicherheiten	175
	A. Der Preis	175
	B. Zahlungsbedingungen	186
	1. <i>Advance Payment</i> – Anzahlung	186
	2. <i>Interim Statements</i> – Monatliche Zahlungs- anforderungen des <i>Contractors</i>	190
	3. <i>Schedule of Payments</i> – Zahlungsplan	193
	4. Zahlungen für <i>Plant and Materials</i>	194
	5. <i>Interim Payment Certificates</i> – Zahlungsfreigaben durch den <i>Engineer</i>	196
	6. Zahlung aufgrund von <i>Interim Payment</i> <i>Certificates</i>	198
	7. Rechnungslegung	199
	8. Auszahlung des <i>Retention</i> -Betrags	200
	9. <i>Statement at Completion</i> – Zahlungs- anforderung des <i>Contractors</i> nach <i>Taking Over</i>	203
	10. Letzte Zahlungsanforderung des <i>Contractors</i>	204
	11. <i>Final Payment Certificate</i> – Letzte Zahlungs- freigabe des <i>Engineers</i>	206
	12. Sonstige Regelungen	207
	C. Zahlungen des <i>Contractors</i> an den <i>Employer</i>	210
	D. Sicherheiten	213

1. <i>Performance Security</i> – Vertragserfüllungs- sicherheit	218
2. <i>Advance Payment Guarantee</i> – Anzahlungs- garantie	222
3. Garantie für <i>Plant and Materials</i>	223
4. <i>Retention Security</i> – Garantie für ausbezahlten <i>Retention-Betrag</i>	223
5. <i>Parent Company Guarantee</i> – Garantie der Muttergesellschaft	223
6. Finanzierungsnachweis des <i>Employers</i>	224
7. Vorzeitiger Eigentumsübergang von <i>Plant</i> und <i>Materials</i>	226
VII. Risikoverteilung und Leistungsstörungen	228
A. Risikoverteilung in Bauverträgen	228
B. Systematik der Risikoverteilung	228
C. Einzelne Risiken des <i>Employers</i>	229
1. Handlungen des <i>Employers</i> oder des <i>Engineers</i>	234
a) Fall 1: <i>Delayed Drawings or Instructions</i>	234
b) Fall 2: Fehler in den <i>Employer's</i> <i>Requirements</i>	234
c) Fall 3: Recht des Zutritts zur <i>Site</i>	235
d) Fall 4: Bezugspunkte	235
e) Fall 5: Zusätzliche Tests und Verschiebung von Tests	235
f) Fall 6: <i>Variations</i> oder erhebliche Massen- änderung	235
g) Fall 7: Entfall von Leistungen	235
h) Fall 8: Behinderung durch den <i>Employer</i>	236
i) Fall 9: <i>Suspension</i> durch den <i>Engineer</i>	236
j) Fall 10: Behinderung der <i>Tests on</i> <i>Completion</i>	236
k) Fall 11: Zahlungsverzug des <i>Employers</i>	236
l) Fall 12: <i>Suspension</i> durch den <i>Contractor</i>	237
2. <i>Employer's Risks</i> und höhere Gewalt (1999) bzw <i>Exceptional Events</i> (2017)	237
a) Vorbemerkung zu den Fällen 13–20	237
b) Fall 13: Kriegerische Ereignisse	241
c) Fall 14: Rebellion, Terrorismus, Aufstände, Bürgerkrieg	241

d) Fall 15: Unruhen, Aufstände und Streiks	242
e) Fall 16: Kriegsmunition und Radio- aktivität	242
f) Fall 17: Druckwellen von Flugkörpern (nur FIDIC 1999)	243
g) Fall 18: Benützung der <i>Works</i> durch den <i>Employer</i>	243
h) Fall 19: Planung durch den <i>Employer</i>	243
i) Fall 20: Naturgewalten und Natur- katastrophen	244
j) Ansprüche aus den Fällen 13–20	244
3. Sonstige Fälle	248
a) Fall 21: Unvorhersehbare physische Bedingungen	248
b) Fall 22: Funde auf der Baustelle	248
c) Fall 23: Außerordentliche klimatische Bedingungen	248
d) Fall 24: Lieferengpässe und Personal- mangel	248
e) Fall 25: Änderung von Rechtsvorschriften . . .	249
f) Fall 26: Kostensteigerungen nach Gleit- klausel	249
VIII. Haftung und Versicherung	250
A. Haftung für Personen- und Sachschäden	250
B. Verletzung von Urheber- und anderen Rechten	252
C. Haftungsausschlüsse und -beschränkungen	254
D. Versicherungen	256
1. Regelungen für alle Versicherungen	258
2. Versicherung von <i>Works</i> und <i>Contractor's</i> <i>Equipment</i>	262
3. Haftpflichtversicherung	269
4. Versicherung gegen Ansprüche aus Arbeits- unfällen	272
5. Andere Versicherungen	273
6. Abtretung von Versicherungsansprüchen	273
IX. Taking Over und Mängelbehebung	274
A. Ausstellung des <i>Taking Over Certificates</i>	274
B. <i>Taking Over</i> ohne <i>Taking Over Certificate</i>	276
C. <i>Taking Over</i> von Teilleistungen	278
D. Notwendiger Fertigstellungsgrad bei <i>Taking Over</i> . . .	279

E.	<i>Taking Over</i> und dessen Konsequenzen	280
F.	<i>Defects Notification Period</i>	280
G.	<i>Performance Certificate</i>	288
H.	Mängelbehebungsverpflichtungen des <i>Contractors</i>	290
X.	Rechtsbehelfe und <i>Claims</i>	293
A.	<i>Suspension</i> – Baueinstellung durch den <i>Contractor</i>	293
B.	Die <i>Notice to Correct</i>	296
C.	Ersatzvornahme	297
D.	<i>Delay Damages</i> – Ersatz von Verzugsschäden	299
E.	<i>Termination</i> – Vorzeitige Vertragsbeendigung	303
1.	Übersicht	303
2.	<i>Termination</i> durch den <i>Employer</i>	309
3.	<i>Termination</i> durch den <i>Employer</i> oder den <i>Contractor</i>	320
4.	<i>Termination</i> durch den <i>Contractor</i>	320
F.	<i>Claims</i> – Geltendmachung von Ansprüchen	327
XI.	Streitbeilegung	340
A.	Erste Stufe: <i>Dispute Board</i>	340
1.	Einsetzung des DB	341
2.	Streitvermeidung durch den DB	353
3.	DB-Verfahren	354
4.	Entscheidung des DB	358
5.	Durchsetzung einer Entscheidung des DB	361
6.	Entlohnung der DB-Mitglieder	363
B.	Zweite Stufe: <i>Amicable Settlement</i> – Einvernehmliche Einigung	366
C.	Dritte Stufe: <i>Arbitration</i> – Schiedsverfahren	366
XII.	Weitere Informationsquellen	370
	Bücher über FIDIC-Vertragsbedingungen	371
	Zu FIDIC 1999 und früheren Auflagen	371
	Zu FIDIC 1999 und 2017	373
	Nur zu FIDIC 2017	373
	Bücher zum englischen Bauvertragsrecht	373
	Bücher zum internationalen Bauvertragsrecht	374
	Bücher zu Einzelthemen des Bauvertragsrechts	374
	Bücher zur Streitbeilegung	375
	Stichwortverzeichnis	377