

Programm

	9.00 – 9.10	 Karl Poschalko Einleitung und Vorstellungen der Vortragenden
	9.10 – 10.00	 Christoph Kothbauer Das Recht in der Gebäudesicherheit <ul style="list-style-type: none"> • Die ewige Kontroverse zwischen Verwaltungs-(Bau)recht und Zivil- und Strafrecht bei der Umsetzung der Verkehrssicherung und der ÖNORMEN B 1300 und 1301 • Aktuelle Rechtsprechung
Kaffeepause	10.00 – 10.15	
	10.15 – 11.05	 Karl Poschalko Auftragsvergabe von Objektbegehungen <ul style="list-style-type: none"> • Wie findet man den richtigen Gutachter? • Grundlagen der Auftragsvergabe • Festlegung des Leistungsumfanges und Folgen einer Teilbeauftragung • Richtige Auslegung und Kontrolle der Begehungsgutachten
	11.05 – 12.00	 Lukas Andrieu Haftung für Verantwortungsträger und Objektbegeher <ul style="list-style-type: none"> • Haftung des Verantwortungsträgers bei falschem Objektsicherheitsgutachten • Haftung des Verantwortungsträgers bei falscher „Gutachterausswahl“ • Haftung des Gutachters bei Übersehen von Mängeln • Haftung des Gutachters bei falschem Gutachten
Mittagessen	12.00 – 13.05	
	13.05 – 14.00	 Eric Heinke Gefahr im Verzug <ul style="list-style-type: none"> • Wann spricht man von Gefahr im Verzug – allgemein? • Wie verhält sich der SV bei Gefahr im Verzug? • Wie verhält sich der Hausverwalter bei Gefahr im Verzug? • Welchen Spielraum hat man bei Gefahr im Verzug? • Gefahr im Verzug im Hinblick auf ÖNORM B 1300/1301
	14.00 – 14.55	 Regina Sommer Wasserhygiene in Gebäuden – was ist zu beachten? <ul style="list-style-type: none"> • EU-Richtlinie „Qualität von Wasser für den menschlichen Gebrauch“ • Wie muss man prüfen? • Wie oft muss man prüfen? • Wer ist befugt zu prüfen?
Kaffeepause	14.55 – 15.10	
	15.10 – 16.05	 Gerhard Heinrich Die ÖNORM B 1300 und der Baukoordinator <ul style="list-style-type: none"> • Unterlagen für spätere Arbeiten • Wann braucht man bei der ÖNORM B 1300 und 1301 einen Baukoordinator? • Die Aufgaben des Baukoordinators bei Nachrüstungsarbeiten
	16.05 – 16.30	 Karl Poschalko Schlussdiskussion