

Programm

9.00–9.15  **Karin Fuhrmann**
Begrüßung

9.15–10.45  **Bernhard Kuder/Gunther Lang**
Umsatzsteuer bei Immobilienvermietung

- Aktuelle gesetzliche Änderungen
- Geschäftsraumvermietung: Aktuelles Update
- Vermietung durch GmbH an Gesellschafter: Jüngste Entwicklungen
- Kurzfristige Vermietung und Shared Office Spaces
- Aktuelle Rechtsprechung und Richtlinienwartung
- Erneuerbaren-Ausbau-Gesetz - Photovoltaikanlagen
- Nebenleistungen der Vermietung

Kaffeepause 10.45–11.00

11.00–12.30  **Herbert Winkler/Gottfried Sulz**
Betriebsvermögen – Idf. Besteuerung und ImmoEst

- Aktuelle Legistik, insb. Entnahme von Gebäuden zum Buchwert
- Aktuelles aus EStR-Wartung 2022 und 2023 (Entwurf)
- Abschreibungen im betrieblichen Bereich
- Besteuerung von Veräußerungsgewinnen
- Einlage von Grundstücken in Einzelunternehmen, Personengesellschaften und Kapitalgesellschaften

Mittagessen 12.30–13.30

13.30–15.00  **Andrei Bodis/Karin Fuhrmann**
Privatvermögen – Idf. Besteuerung und Immo-ESt

- Wartungserlass der EStR
- Aktuelle Legistik
- Rechtsprechung

Kaffeepause 15.00–15.15

15.15–15.45  **Andrei Bodis/Karin Fuhrmann**
Baurecht

15.45–16.45  **Andrei Bodis/Karin Fuhrmann**
Grunderwerbsteuer

- Rechtsprechung
- Anteilsvereinigung
- Vererben und Verschenken

16.45–17.00  **Andrei Bodis/Karin Fuhrmann**
Schlussbetrachtung – Ausblick und Abschluss