
Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Kaufverträge – Allgemeines	1
KAUFVERTRAG Wohnung	3
Wohnungseigentumsvertrag	11
KAUFVERTRAG unbebaute Liegenschaft	21
KAUFVERTRAG bebaute Liegenschaft	27
KAUFVERTRAG Zinshaus mit begründetem Wohnungseigentum	35
KAUFVERTRAG Zinshaus schlichtes Miteigentum	43
KAUFVERTRAG Reihenhaus	51
KAUFVERTRAG Bewilligter Dachboden	59
KAUFVERTRAG Rohdachboden	67
Bauträgervertrag nach BTVG – Allgemeines	75
KAUFVERTRAG BTVG – Ratenplan A	77
KAUFVERTRAG BTVG – Ratenplan B	99
TREUHANDVEREINBARUNG	121
TREUHÄNDERBELEHRUNG	127
Schenkung – Allgemeines	131
SCHENKUNGSVERTRAG mit Fruchtgenussrecht und Veräußerungs- und Belastungsverbot	133
SCHENKUNGSVERTRAG mit Wohnrecht und Veräußerungs- und Belastungsverbot	139
Mietverträge – Allgemeines	145
MIETVERTRAG Wohnungsmietvertrag Vollanwendungsbereich MRG (angemessener Mietzins)	147
MIETVERTRAG Wohnungsmietvertrag Vollanwendungsbereich MRG (Kategorie D Mietzins)	155
MIETVERTRAG Wohnungsmietvertrag Vollanwendungsbereich MRG (Richtwertmietzins)	165
MIETVERTRAG Wohnungsmietvertrag ABGB Vollaussnahmebereich MRG (freier Mietzins)	173
MIETVERTRAG Wohnungsmietvertrag Teilanwendungsbereich MRG (freier Mietzins)	181
UNTERMETVERTRAG Wohnungsuntermietvertrag (Vollanwendungsbereich MRG)	191
MIETVERTRAG Mietvertrag über ein Geschäftslokal ABGB bzw. Vollaussnahme- bereich MRG (freier Mietzins)	197
MIETVERTRAG Mietvertrag über ein Geschäftslokal Teilanwendungsbereich MRG (freier Mietzins)	207
MIETVERTRAG Mietvertrag über ein Geschäftslokal Vollanwendungsbereich MRG (angemessener Mietzins)	215

Inhaltsverzeichnis

VERWALTUNGSVERTRAG	225
VERWALTUNGSVOLLMACHT	231
Stichwortverzeichnis	233

Das Streben nach Klarheit und Lesbarkeit veranlasst uns dazu, im Text auf die gleichberechtigte Nennung aller Geschlechter zu verzichten. Sämtliche personenbezogene Formulierungen beziehen sich im Zweifel in gleicher Weise auf die Entsprechungen anderer Geschlechter.