

Programm

- 16.00 ● Mietzinsminderung versus Mietzinsfreistellung
- Beurteilung des Bestandverhältnisses:
Miete oder Pacht?
- Bedungener Gebrauch –
rechtliche Grundlagen und Voraussetzungen
- Einschränkung des bedungenen Gebrauchs –
Nutzungsmöglichkeit
- Übergabeprotokoll/Manual „Wohnen“
- Eingriffe in Benutzungsrechte –
welche Mängel führen zur Mietzinsminderung?
- Durchsetzung von Mietzinsminderungsansprüchen
- Welche Einwendungen stehen dem Vermieter
gegen einen Mietzinsminderungsanspruch
des Mieters zu?
- Entfall/Verlust von Mietzins-
minderungsansprüchen
- Ausmaß der Mietzinsminderung –
Berechnungsmöglichkeiten
- Entwicklung einer Prozesslandschaft –
Verfahrensschritte (Durchsetzung/Abwehr
von Mietzinsminderungsansprüchen) –
verfahrensrechtliche Besonderheiten
- 21.00 —



SPEZIALWISSEN
KOMPAKT

inkl. zwei Kaffeepausen